



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

34. St-1657/2017-38

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Mirjani Chour Hršak kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRAFEX d.o.o. u stečaju, Zagreb, Klenovnička 19, OIB: 89992658025, 21. studenog 2019.

r i j e š i o j e

1. Kupcu GRANOSTA d.o.o., Čakovec, Franje Punčeca 4, OIB: 47123143766 se dosuđuje nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu:
 - zk.ul. 9596, k. o. Grad Zagreb, k.č.br. 4910/34, u naravi obiteljska kuća i dvorište u Zagrebu zajedno površine 341 m², Klenovnička br. 19, u vlasništvu dužnika u 1/1 dijela - za iznos od 1.674.000,00 kn
2. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva u korist kupca na nekretninama iz točke I. izreke, te brisati prava i terete koji prestaju prodajom dosuđenih nekretnina, i to založna prava uknjižena na nekretnini i ostale osobne služnosti osim stvarnih služnosti, stvarnih tereta i prava građenja, te osobnih služnosti upisanih prije predmetne ovrhe (čl. 86. i 87. OZ-a).
3. Sukladno zaključku o prodaji rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu – razliku između jamčevine i postignute cijene je 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi. Kupovnina se uplaćuje na poseban račun FINA-e otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, model HR11, a poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj naveden u izvještaju FINA-e o povedenoj elektroničkoj i javnoj dražbi, podaci o nadmetanju u elektroničkoj javnoj dražbi, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

Obrazloženje

Na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi kupac je ponudio odgovarajuću cijenu za kupnju nekretnine sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/2017; dalje: SZ) pa je odlučeno kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17), a u vezi čl. 247. st. 1. SZ-a

U Zagrebu 21. studenog 2019.

S U D A C :

MIRJANA CHOUR HRŠAK

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može izjaviti žalbu u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se ulaže u dva primjerka za sud i jedan za protivnu stranu, a putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu RH.

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

DNA:

- Stečajnom upravitelju Dragutinu Romiću, Čepin, Ulica Papuka 28
- Kupcu GRANOSTA d.o.o., Čakovec, Franje Punčeca 4
- Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel, i po pravomoćnosti
- FINA, i po pravomoćnosti
- E-oglasna ploča

Broj zapisa: **17891-8c1b3**

Kontrolni broj: **03bf5-3bce4-22b40**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRJANA CHOUR HRŠAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.